

Nowy Klincz, 21.03.2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**na realizację zadania pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Osadzie Burego Misia,
działka 352/8, obręb Nowy Klincz – I ETAP**

1. Dane zamawiającego:

FUNDACJA WSPÓLNOTY BUREGO MISIA im. Bogdana Jańskiego
ul. Osadowa 7, Nowy Klincz
83-400 Kościerzyna
tel. 509 702 003
fundacja@buremisie.org.pl
NIP 591-000-47-76
REGON 190566524
KRS 0000128687

2. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu na podstawie art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.

Adres strony internetowej: zaproszenie do złożenia oferty opublikowane na stronie internetowej zamawiającego www.buremisie.org.pl/fundacja/projekty/

Postępowanie prowadzone jest w ramach projektu:

#C015 NURSECOAST-II: *Model Nutrients Reduction Solutions In Near-Coast Touristic Areas*

Program Interreg Region Morza Bałtyckiego 2021-2027

NURSECOAST-II to nowatorski projekt, który ma na celu wypracowanie modelowych rozwiązań, które złagodzą skutki sezonowego wzrostu produkcji ścieków spowodowanych turystyką w regionach położonych wokół Morza Bałtyckiego. NurseCoast-II koncentruje się na oczyszczaniu ścieków na małą skalę (<2000 RLM), a także na środkach i technologiach, których celem jest recykulacja lub redukcja składników odżywczych.

Do udzielenia niniejszego zamówienia stosuje się zapisy:

- Podręcznika Programu Interreg Region Morza Bałtyckiego 2021-2027 (org. **Programme Manual Interreg Baltic Sea Region 2021-2027**);
- Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U.2022.1360)

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamierzenia budowlanego: „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Osadzie Burego Misia, działka 352/8, obręb Nowy Klincz – I ETAP”, zgodnie z Opisem Przedmiotem Zamówienia Załącznik 3.

Kody CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej lub wodnej

45252127-4 - Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

45252200-0 - Wyposażenie oczyszczalni ścieków

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4. Inne istotne warunki wykonania zamówienia

1. Roboty budowlane wykonywane będą na czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości oczyszczania ścieków podczas robót budowlanych.
2. Wszystkie elementy, które zostaną zainstalowane muszą być fabrycznie nowe, z rokiem produkcji nie starszym niż 2022 r.
3. Gwarancja i serwis: Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia oczyszczalni ścieków. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usuwania wad i usterek na własny koszt i ryzyko, na zasadach określonych w punkcie a. i b. opisanych poniżej. Okres gwarancji jest liczony od dnia protokolarnego przekazania oczyszczalni ścieków Zamawiającemu po wykonaniu wszystkich robót budowlanych i uzyskaniu efektu ekologicznego.
 - a. W przypadku wystąpienia awarii uniemożliwiającej korzystanie z wybudowanej oczyszczalni, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie maksymalnie 72 h w każdym dniu tygodnia, licząc od chwili przyjęcia zgłoszenia, usunąć awarię. Przez przyjęcie zgłoszenia rozumie się wysłanie wiadomości drogą komunikacji wskazaną przez Wykonawcę. Droga komunikacji wymaga akceptacji Zamawiającego.
 - b. W przypadku wystąpienia innej awarii Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do jej usunięcia w terminie maksymalnie 4 dni licząc od dnia przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego oraz usunąć ją w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
4. W ramach niniejszego zamówienia przyjmuje się, że okres rękojmi jest równy zadeklarowanemu okresowi gwarancji. Oferty zawierające okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane poniżej 24 miesięcy zostaną odrzucone.

5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie prace zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną, dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia materiały, wyroby, urządzenia i wyposażenie posiadały oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej oraz posiadały wymagane certyfikaty.
6. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia lub dokumentacji projektowej podano nazwy konkretnych producentów, produktów, to należy je traktować jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne produkty lub asortyment o nie niższych parametrach. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów są nie niższe niż te opisane w zapytaniu ofertowym. Przez równoważność technologii, systemu rozumie się zaoferowanie w produkcji technologii, systemu, której/którego parametry techniczne i funkcjonalne są nie niższe niż opisane w zapytaniu ofertowym. W przypadku zaoferowania rozwiązania równoważnego, Wykonawca zobowiązany jest wykazać równoważność zastosowanych rozwiązań. Warunki równoważności rozwiązań: nie gorsze pod względem: charakteru użytkowego, parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość), parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

5. Miejsce realizacji zamówienia

FUNDACJA WSPÓLNOTY BUREGO MISIA im. Bogdana Jańskiego
ul. Osadowa 7, Nowy Klincz
83-400 Kościerzyna

działka gruntu oznaczona w rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Kościerskiego, nr 352/8, obręb Nowy Klincz 0020, jednostka ewidencyjna Gmina Kościerzyna 220604_2.

Zamawiający zaprasza zainteresowanych do odbycia wizji lokalnej, w miejscu realizacji zamówienia. Terminy wizji od poniedziałku do piątku od godz. 07:00 do 18:00 lub soboty od godz. 7:00 do 15:00, najpóźniej 24h przed terminem zakończenia składania ofert, po uprzednim umówieniu mailowym lub telefonicznym, minimum 2 dni przed planowanym terminem odbycia wizji.

Osobą do kontaktu w sprawie odbycia wizji lokalnej jest:

Pani Marta Płuciennik, tel. 796357831, mail: marta@buremisie.org.pl

6. Termin wykonania zamówienia (realizacji umowy)

Maksymalny termin wybudowania przedmiotu zamówienia (budowa oczyszczalni etap I) obejmuje 24 tygodnie od podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 28.09.2024 r., z wyjątkiem sytuacji opisanych w 17.2.b.

Złożenie oferty z dłuższym okresem realizacji inwestycji skutkować będzie jej odrzuceniem.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie całości przedmiotu zamówienia w terminie przewidzianym w zapytaniu ofertowym - złożenie stosownego oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym,
- posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę min. 100.000,00 zł.

8. Wykluczenia

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

9. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć na adres:

FUNDACJA WSPÓLNOTY BUREGO MISIA im. Bogdana Jańskiego
ul. Osadowa 7, Nowy Klincz
83-400 Kościerzyna

w formie pisemnej, za pośrednictwem poczty lub kuriera lub osobiście na powyższy adres Zamawiającego, przy czym doręczenia należy dokonać w biurze Fundacji Wspólnoty Burego Misia, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 08:00 do 16:00 w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z wyraźnym oznaczeniem na kopercie: „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Osadzie Burego Misia, działka 352/8, obręb Nowy Klincz – I ETAP, nie otwierać przed 05.04.2024 r. godz. 12:15” oraz oznaczeniem Wykonawcy wraz z podaniem jego adresu korespondencyjnego (zalecamy telefoniczną informację o złożeniu oferty papierowej).

2. Termin składania ofert upływa w dniu **05.04.2024** r. o godz. **12:00** (liczy się data wpływu do Zamawiającego). Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia czasu składania ofert o czym poinformuje na stronie www.buremisie.org.pl/fundacja/projekty
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie oferty nieoznaczonej wyraźnie w sposób wskazany w ust. 1 powyżej.
5. Otwarcie ofert nastąpi bezpośrednio po upływie terminu ich składania, w dniu, w którym mija termin ich składania, 15 minut po terminie składania ofert, w siedzibie Fundacji Wspólnoty Burego Misia im. Bogdana Jańskiego, ul. Osadowa 7, Nowy Klincz, 83-400 Kościerzyna.
6. Otwarcie ofert jest jawne. Jawność otwarcia ofert oznacza, że mogą w nim uczestniczyć oferenci, jak również inne osoby zainteresowane.
7. Przed otwarciem ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.buremisie.org.pl kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 2) ceny zawartej w ofertach
9. Ogłoszenie informacji o wyłonionym Wykonawcy nastąpi po weryfikacji ofert w zakresie zgodności oferty z wymaganiami zawartymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty.

10. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia do złożenia oferty. Do oferty należy dołączyć harmonogram rzeczowo-finansowy.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w jednym egzemplarzu i mieć formę pisemną. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały.
5. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
6. Wykonawca powinien złożyć oświadczenia oraz inne dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wymagane postanowieniami niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
7. Oferta musi być opatrzona podpisem osoby upoważnionej lub umocowanej do reprezentowania Wykonawcy.

8. Oferta zostanie odrzucona jeśli została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.
9. Oferta musi spełniać postanowienia zawarte w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty. Oferta zostanie odrzucona jeśli jej treść nie odpowiada warunkom niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym przedstawienia szczegółów kalkulacji ceny oferty.
11. Zamawiający w toku postępowania może żądać od Oferenta przedstawienia dodatkowych informacji i wyjaśnień, potwierdzających spełnienie wymogów określonych w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty. Odmowa udzielenia informacji będzie skutkowała odrzuceniem oferty.
12. Zamawiający zastrzega, że jeżeli na podstawie obiektywnie dostępnych danych stwierdzi niespójność/nieprawdziwość podanych w ofercie informacji lub niepodlegające poprawie w trybie wskazanym w punkcie 14 (Poprawianie oczywistych omyłek) błędy w obliczeniu ceny, ma możliwość odrzucenia oferty.
13. Oferent może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę.
14. Zmiana lub wycofanie złożonej oferty jest skuteczne tylko wówczas, gdy zostanie dokonane przez Oferenta przed upływem terminu składania ofert.
15. W przypadku wycofania oferty, Oferent składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą wycofuje.
16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
17. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
18. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
19. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte jej wykonanie.
20. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
22. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień, lub którego wyjaśnienia są niewystarczające, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
23. Oferent w wyraźny sposób wskazuje w ofercie zastrzeżenie tych informacji, które objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa.
24. Na rozstrzygnięcie postępowania Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Prawie zamówień publicznych.
25. Ze względu na założenia budżetowe i ograniczenia finansowe, w przypadku, gdy wszystkie zaoferowane ceny ofertowe złożone w postępowaniu będą wyższe od zaplanowanych w budżecie ww. projektu, Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia drugiej tury złożenia ofert, po negocjacjach ze wszystkimi Oferentami.

11. Zawartość oferty

Zgodnie z niniejszym Zaproszeniem, kompletna oferta musi zawierać:

- 1) Formularz ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty.
- 2) Załączniki:
 - Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty,
 - Harmonogram rzeczowo-finansowy przygotowany wg Załącznika 6
 - Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze sposobu reprezentacji określonego we właściwym rejestrze lub przepisów prawa.

12. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. Kryteria oceny ofert.

1. Ocenie punktowej będą podlegać jedynie oferty nie podlegające odrzuceniu.
2. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena oferty brutto w PLN	90%	90
2	Termin wykonania zamówienia	10%	10

3. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (największa liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów wynikającą ze wzoru:

$$N = C + T$$

gdzie:

N – łączna ilość punktów badanej oferty

C – ilość punktów badanej oferty w kryterium cena

T – ilość punktów badanej oferty w kryterium termin wykonania zamówienia

4. Liczba punktów w kryterium „Cena oferty brutto w PLN” będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$C = C_{\min} / C_n \times 90 \text{ pkt}$$

C - oznacza ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie

C_{\min} – najniższa cena brutto ze wszystkich cen zaproponowanych przez oferentów

C_n – cena całkowita brutto badanej oferty

Oceniana będzie łączna cena brutto w PLN za realizację przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym Zaproszeniu do złożenia ofert. Ceną oferty brutto jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.

Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Będą to m.in. następujące koszty, które musi zawierać cena oferty: koszty wykonania robót przygotowawczych, wykończeniowych, zorganizowania placu budowy, koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, koszty dostawy urządzeń oraz sprzętu, wykonania inwentaryzacji powykonawczej, pokrycia kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, dokonania rozruchu, koszty przeglądów serwisowych w okresie gwarancji.

Wyniki działań matematycznych przy obliczaniu ilości punktów w kryterium ceny brutto podlegają zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

5. Liczba punktów w kryterium „Termin realizacji zamówienia” będzie przyznawana według poniższego wzoru:

T (ilość punktów za termin realizacji zamówienia)/:

- od 02.09.2024 do 01.10.2024 – 0 pkt.
- od 21.08.2024 do 01.09.2024 – 2 pkt.
- od 11.07.2024 do 20.08.2024 – 5 pkt.
- do 10.07.2024 – 10 pkt.

6. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Oferentów takiej samej liczby punktów, o wyborze decyduje niższa cena netto oferty.

7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty ze względu na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

8. Oferenci zostaną poinformowani o wynikach postępowania bez zbędnej zwłoki, na stronie internetowej www.buremisie.org.pl/fundacja/projekty

14. Poprawianie oczywistych omyłek.

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) modyfikacji Zaproszenia do złożenia ofert i załączników,
- b) anulowania i unieważnienia postępowania na każdym etapie, bez podania przyczyn.

16. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- a) zostanie zawarta w formie pisemnej,
- b) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego,
- c) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
- d) zostanie zawarta na okres wskazany w treści Zaproszenia
- e) treść jej istotnych postanowień odpowiadać będzie projektowi, stanowiącemu załącznik do niniejszego zaproszenia.

17. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy.

1. Dopuszczalne są wszystkie zmiany umowy, które nie są zmianami istotnymi. Zmianę uznaje się za istotną, jeżeli zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu albo nie zmienia ogólnego charakteru i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą.
2. Przewiduje się możliwość zmiany (istotnej) postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie dotyczącym wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT). Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia częściowo zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - b) Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie terminu wykonania Umowy lub jej części w przypadku konieczności przedłużenia terminu wykonania Umowy lub jej części ze względu na:
 - zawarcie Umowy po upływie pierwotnego terminu związania ofertą na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - opóźnienie w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy, które nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy np. opóźnienie w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
 - siłę wyższą, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnych od obu stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy i którego nie można było uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy

zachowaniu należytej staranności (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, pandemia, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne),

- zmianę sposobu wykonywania przedmiotu umowy, o której mowa w lit. c) poniżej - dopuszcza się wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o liczbę dni, w których z powodu zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy brak było możliwości wykonywania umowy w sposób, który pozwoliłby na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

c) dopuszcza się możliwość zmiany sposobu wykonania Umowy w przypadku:

- zmian przepisów prawnych wchodzących w życie po terminie składania ofert, które powodują konieczność zmian w opisie przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się zastosowanie odmiennych rozwiązań w zakresie niezbędnym dla dostosowania do zmian przepisów prawnych,
- gdy zaistnieje możliwość zastosowania odmiennych rozwiązań w sposobie wykonywania przedmiotu Umowy, w związku z pojawieniem się na rynku odmiennych od przyjętych w Umowie i opisie przedmiotu zamówienia rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych (w tym w szczególności materiałów lub urządzeń nowszej generacji, nowszej technologii) pozwalających na zaoszczędzenie czasu lub kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub uniemożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się zastosowanie odmiennych rozwiązań, o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

d) Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień Umowy w zakresie zmiany przedmiotu umowy wskazanego w ofercie, w przypadku, gdy pierwotny produkt został wycofany z rynku, jest niedostępny lub na rynku występuje produkt nowy o parametrach lepszych niż wskazane w ofercie, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie nie może ulec zwiększeniu.

3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.

18. Pozostałe postanowienia formalne

1. Wykonawca, w trakcie postępowania, ma prawo zadawania pytań dotyczących treści w formie pisemnej na adres mailowy: marta@buremisie.org.pl. Treści pytań dot. Zaprośzenia do złożenia ofert, wraz z wyjaśnieniami będą udostępniane na stronie internetowej: www.buremisie.org.pl. bez ujawniania źródła zapytania.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszego Zaprośzenia, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
3. Jeżeli pytanie wpłynie później niż 2 dni przed terminem składania ofert Zamawiający nie ma obowiązku odpowiadać na pytanie.
4. Na zapisy Zaprośzenia do złożenia oferty i czynności Zamawiającego Wykonawcy nie przysługuje odwołanie.
5. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści na stronie internetowej Fundacji.
6. Umowa będzie zawarta niezwłocznie po wyborze Wykonawcy.

19. Klauzula informacyjna RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że administratorem danych osobowych jest:

FUNDACJA WSPÓLNOTY BUREGO MISIA im. Bogdana Jańskiego

ul. Osadowa 7, Nowy Klincz

83-400 Kościerzyna

tel. 509 702 003

fundacja@buremisie.org.pl

NIP 591-000-47-76

REGON 190566524

KRS 0000128687

2. U Zamawiającego nie wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b celem przeprowadzenia postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia i zawarcia umowy.
4. W niektórych sytuacjach Zamawiający może przekazywać Państwa dane osobowe osobom trzecim, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą ponadto osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na stronie internetowej Administratora w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres trwałości projektu, którego dotyczy postępowanie, tj. 7 lat.
7. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych pochodzących bezpośrednio od Pani/Pana dotyczących jest dobrowolny, konsekwencją nie podania ww. danych jest brak możliwości udziału w przedmiotowym postępowaniu.
8. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
9. Posiadają Państwo:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W przypadku gdy wykonanie ww. prawa, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania.
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa powyżej, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

10. Nie przysługuje Państwu:

- a) prawo do usunięcia danych osobowych, o ile zostały spełnione przesłanki wskazane w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

11. UWAGA: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

12. UWAGA: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

20. Osoba do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego

Pani Marta Płuciennik, tel. 796 357 831, mail: marta@buremisie.org.pl

21. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
3. Załącznik nr 3 – Opis Przedmiotu Zamówienia
4. Załącznik nr 4 – Projekt budowlany
5. Załącznik nr 5 – Projekt techniczny
6. Załącznik nr 6 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
7. Załącznik nr 7 – Pozwolenie na budowę
8. Załącznik nr 8 - Projektowane Postanowienia Umowy